

CTY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC  
KHANG AN

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam  
Độc Lập-Tự Do-Hạnh Phúc

-----oOo-----  
TP.HCM, ngày 07 tháng 12 năm 2017

Số: 71/2017-TB-KAC  
(V/v: Giải trình chậm chi  
trả cổ tức năm 2016)

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH	
Số: 39609	Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Ngày: 07/12/17	- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh
Chuyên: M.J	- Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam
Lưu hồ sơ số:	

Tên chứng khoán : **Cổ phiếu Công ty Cổ Phần Đầu Tư Địa Ốc Khang An**  
Mã chứng khoán : **KAC**  
Địa chỉ : Tầng trệt (G-BLK-3) Tòa nhà The Manor, 91 Nguyễn Hữu Cảnh,  
Phường 22, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Căn cứ Luật chứng khoán số 62/2010/QH12 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ban hành ngày 24/11/2010.

Căn cứ Quy chế thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán số 197/QĐ-VSD của Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam ngày 29/09/2017.

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 số 06/ĐHCD-NQ-2017 của Công ty Cổ Phần Đầu Tư Địa Ốc Khang An ngày 16 tháng 06 năm 2017.

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 của Công ty Cổ Phần Đầu Tư Địa Ốc Khang An thì Công ty thực hiện chi trả cổ tức cho các cổ đông, cụ thể như sau:

- Tỷ lệ chi trả cổ tức: 10%/lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2016
- Hình thức thanh toán: bằng tiền mặt

Theo Luật Doanh Nghiệp 2015, “Cổ tức phải được thanh toán đầy đủ trong thời hạn 06 tháng, kể từ ngày kết thúc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên” (16/06/2017) đến ngày thanh toán (29/12/2017) đã quá 06 tháng. Tuy nhiên, trong năm 2017 Công ty Cổ Phần Đầu Tư Địa Ốc Khang An thực hiện đầu tư một số dự án cũng như tập trung vốn vào hoạt động sản xuất kinh doanh và dự kiến thu tiền về cuối tháng 12/2017. Do đó cuối tháng 12/2017 Công ty mới có đủ nguồn vốn để chi trả cổ tức năm 2016.

Công ty CP Đầu Tư Địa Ốc Khang An cam kết thực hiện việc chi trả cổ tức đúng theo kế hoạch nêu trên. Công ty chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm mọi vấn đề phát sinh có liên quan.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Hoàng Minh